



Pronájem bytu 1Kk

Masarykova, Fulnek, Nový Jičín

11 000 Kč / měsíc

Pronájem plně zařízeného bytu 1+kk, 28 m², přímo na náměstí Nabízíme k dlouhodobému pronájmu příjemný, plně zařízený byt o dispozici 1+kk a výměře 28 m². Byt je vhodný pro jednu až dvě pracující osoby. Díky kompletnímu vybavení se stačí nastěhovat. Byt se nachází v čistém a klidném domě přímo na náměstí. Poloha v centru nabízí pohodlné bydlení s obchody, restauracemi, kavárnami a dalšími službami v bezprostředním okolí. Nedaleko jsou také autobusové zastávky. Nájemci mohou využívat společnou sušárnu a samostatnou kolárnu, která poskytuje prostor také pro uložení koloběžky. Měsíční nájemné činí 11 000 Kč. Zálohy na služby jsou ve výši 3 000 Kč měsíčně a zahrnují vodu, elektřinu a vytápění. Zálohy na služby podléhají následnému vyúčtování. Voda a elektřina se účtují podle skutečné spotřeby, vytápění se rozpočítává. Internet a další individuální služby si nájemce zajišťuje a hradí samostatně. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši tří měsíčních nájmů bez záloh na služby. Při zahájení nájmu se hradí také nájemné se zálohami na služby. Provize realitní kanceláři se platí zvlášť. Hledáme nájemce se zájmem o dlouhodobé bydlení, kteří ocení plně vybavený byt, klidný dům a pohodlí života v centru.

CENA

Cena nájmu	11 000 Kč / měsíc
Provize	+ provize RK

LOKALITA

Okres:	Nový Jičín
Obec	Fulnek
Ulice	Masarykova
č. domovní / č. orientační	Skryto

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Pronájem
Číslo zakázky	0228
Datum aktualizace	15.10.2026
K dispozici od	06.10.2026
Druh objektu	Smíšená

Světla Uhráková
Tel.: +420 778 743 310
E-mail: uhrakova@magnuss.cz

Umístění objektu	Centrum obce
Typ bytu	Jednopodlažní
Vybaveno	Ano
Zastavěná plocha m^2	159
Užitná plocha m^2	28
Celková podlahová plocha m^2	35
Elektřina	230 V
Doprava	Vlak, silnice, MHD, autobus
Komunikace	Asfaltová
Rok kolaudace	1919
Datum nastěhování	06.10.2026
Počet podlaží objektu	1
Číslo podlaží v domě	1

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

Třída	G - Mimořádně nehospodárná
Vyhláška	264/2020 Sb.

POPIS BYTU

Kategorie	Byty
Dispozice bytu	1+kk
Vlastnictví	Osobní
Stav bytu	Velmi dobrý
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Světla Uhráková
Tel.: +420 778 743 310
E-mail: uhrakova@magnuss.cz