



Prodej, stavební pozemek, 694 m2, Týn nad Bečvou

Týn nad Bečvou, Přerov

2 290 000 Kč

Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi stavební pozemky v obci Týn nad Bečvou. K dispozici jsou dva stavební pozemky, každý o výměře 694 m². Parcely se nacházejí na velmi klidném a dobře přístupném místě. Pozemky jsou rovinaté a dle územního plánu spadají do plochy SI – smíšené individuální, určené pro výstavbu rodinných domů. Regulativy výstavby: zastavitelnost až 40 % z celkové výměry pozemku, maximální výška zástavby 1 nadzemní podlaží + podkroví. Výhody pozemků: snadný přístup po asfaltové komunikaci, inženýrské sítě na hranici pozemků (kanalizace, voda, elektřina), klidná lokalita vhodná pro rodinné bydlení, ideální výměra pro výstavbu rodinného domu se zahradou. Občanská vybavenost v obci Obec Týn nad Bečvou nabízí základní občanskou vybavenost pro pohodlné bydlení. V obci se nachází mateřská škola, obchod, restaurace, sportovní a kulturní vyžití a dobré dopravní spojení. Širší občanská vybavenost je dostupná v nedalekém městě Hranice, případně v krajském městě Olomouc, které jsou v dobré dojezdové vzdálenosti autem. Pro více informací kontaktujte realitní kancelář. Rádi vám také zajistíme nejvýhodnější financování.

CENA

Cena pozemku	2 290 000 Kč
Poznámka	Cena uvedena bez právních služeb a provize RK.
Provize	Včetně provize

LOKALITA

Okres:	Přerov
Obec	Týn nad Bečvou

INFORMACE O NABÍDCE

Typ smlouvy	Prodej
Číslo zakázky	0159
Datum aktualizace	24.09.2026
Umístění objektu	Klidná část obce
Elektřina	230 V, 400 V

Bc. Miroslav Laštůvka
Tel.: +420 606 725 029
E-mail: lastuvka@magnuss.cz

Inženýrské sítě	Vodovod
Doprava	Silnice, autobus

POPIS POZEMKU

Kategorie	Pozemky
Druh pozemku	Pro bydlení
Celková plocha m^2	694
Voda	Vodovod
Odpad	Kanalizace
Plyn	Plynovod

Bc. Miroslav Laštůvka
Tel.: +420 606 725 029
E-mail: lastuvka@magnuss.cz